

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



PROVVEDIMENTO
DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
“UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni”

delegato dal Direttore Generale dell’Azienda con delibera regolamentare 25.07.2018 n.1020

n.115

del 13-4-2021

O G G E T T O

Affidamento lavori integrativi su ascensori DEN 42, 44, 56, 57, 61 e 62 presso l'ospedale San Bortolo di Vicenza.

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni
Anno Proposta: 2021
Numero Proposta: 116

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni

Premesso che il servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati presso gli stabili dell'ULSS 8 Berica – Distretto Est viene attualmente svolto dalla ditta KONE Spa, in qualità di ditta subappaltatrice nell'ambito del contratto aggiudicato alla ditta Manutencoop Facility Management Spa (ora Rekeep spa) per la fornitura del servizio integrato di “Servizi per la Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, in uso a qualsiasi titolo, alle Amministrazione Pubbliche - Lotto 4, in adesione alla convenzione CONSIP attivata il 03.02.2009;

visto che il suddetto contratto con Rekeep Spa è stato prorogato fino al 30/09/2022, nelle more dell'aggiudicazione da parte di Azienda Zero della procedura di gara a valenza regionale per la “Gestione energetica e tecnologia integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie del Veneto”;

evidenziato che, da verifiche effettuate dalla ditta Kone Spa nell'ambito dell'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, è emersa la necessità di procedere ai seguenti interventi:

- lavori integrativi per gli ascensori DEN 61 e 62;
- sostituzione funi e pulegge per gli ascensori DEN 56 e 57;
- integrazione degli interventi Covid per gli ascensori DEN 42 e 44;

fatto presente che non sono disponibili risorse interne per gli interventi finalizzati alla risoluzione di tale problematiche, e che risulta opportuno e ragionevole che tali problematiche siano affidate al medesimo gestore del servizio di manutenzione per garantire tempestività e monitoraggio dell'intervento;

stimato l'importo degli interventi in € € 37.500,00 + IVA (inclusi oneri di sicurezza), così suddivisi:

- € 14.000,00 per i lavori integrativi sugli ascensori DEN 61 e 62;
- € 16.500,00 per la sostituzione funi e pulegge DEN 56 e 57;
- € 7.000,00 per l'integrazione degli interventi Covid DEN 42 e 44;

ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016, tramite piattaforma elettronica, come stabilito dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2019, richiedendo un'offerta alla ditta KONE Spa;

considerato quindi che in data 18/02/2021 è stata formalizzata una richiesta di offerta in merito alla ditta Kone Spa sulla piattaforma Sintel, con scadenza 24/02/2021 (ID 135276983);

atteso che in data 23/02/2021 è pervenuta l'offerta della ditta KONE Spa per l'importo di € 37.500,00 relativamente ai lavori integrativi per gli ascensori DEN 61 e 62, alla sostituzione funi e pulegge per gli ascensori DEN 56 e 57 e all'integrazione degli interventi Covid per gli ascensori DEN 42 e 44;

ritenuto quindi di affidare - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. 50/2016 - alla ditta KONE Spa con sede in Pero (MI) Via Figino 41 - PI 12899760156 – i lavori integrativi per gli ascensori DEN 61 e 62, la sostituzione funi e pulegge per gli ascensori DEN 56 e 57 e l'integrazione degli interventi Covid per gli ascensori DEN 42 e 44, per l'importo di € 37.500,00 IVA esclusa;

preso atto che - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 - è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento e per tale ruolo viene individuato l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni.

Il medesimo Direttore ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

In base al D.Lgs 50/2016 ed in conformità ai poteri conferiti con deliberazione del Direttore Generale n. 1020 del 25/07/2018.

DISPONE

1. di affidare - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 - alla ditta KONE Spa con sede in Pero (MI) Via Figino 41 - PI 12899760156 - i lavori integrativi per gli ascensori DEN 61 e 62, la sostituzione funi e pulegge per gli ascensori DEN 56 e 57 e l'integrazione degli interventi Covid per gli ascensori DEN 42 e 44, per l'importo di € 37.500,00 IVA esclusa;
2. di dare atto che la spesa di € 45.750,00 IVA compresa – viene imputata al conto contabile 02.09.40 e sarà finanziata con fondi propri derivanti da utili o rettifiche da contributi FSR;
3. di dare atto inoltre che – ai sensi dell'art.113 del D.lgs. 50/2016 – l'1% dell'importo posto a base di gara, pari ad € 375,00, deve essere accantonato per gli incentivi per funzioni tecniche relative all'appalto, svolte da personale non dirigente dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni, come disposto nel regolamento aziendale in merito alla corresponsione degli incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, approvato con delibera n. 801 del 10/06/2020;
4. di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Antonio Nardella, dirigente in servizio presso l'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni;
5. di prescrivere che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Il presente atto è firmato digitalmente da

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 14-4-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 14-4-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DELL'UOC AFFARI GENERALI